

ご自宅での生活が困難な方でも、安心して、
ご自分らしい生活を営んで頂ける施設を目指します！

平成28年
10月15日 OPEN

住宅型有料老人ホーム こころ

私たちが
お支えます！



株式会社T・Yカンパニー
愛知県瀬戸市西米泉町158

☎0561-76-2229

入居担当：梶田（かじた）

この度は住宅型有料老人ホームこころにご興味をお持ちいただきありがとうございます。

住宅型有料老人ホームこころは、7年以上に渡り瀬戸の地で訪問介護事業所ケアサポートこころを運営してきた株式会社T・Yカンパニーが運営する老人ホームです。

訪問介護だけではお支えすることが難しい在宅での生活が困難になったご利用者様も出来る限り最期までお支えしたい、住み慣れた地域での生活をサポートしたいとの思いから、この度の老人ホームを開設する運びとなりました。

地域の中での開かれた施設であることを目指し、高齢者の皆様が住み慣れた地域で最期の時まで安心して暮らして頂ける様、サポートして参ります。

何卒、よろしくお願いいたします。

株式会社T・Yカンパニー

代表取締役 梶田 裕司





笑顔と心のこもった介護サービスをモットーに
安心と生き甲斐のある生活をサポートいたします

会社名	株式会社T・Yカンパニー
代表	梶田 裕司
業務内容	訪問介護ケアサポートココロ
住所	愛知県瀬戸市石田町2 1 7 番地
TEL	0561-21-1832
FAX	0561-89-5516
施工	パナホーム株式会社 愛知支社

住宅型老人ホームこころでは、ご利用者様の生活をお支えする為、以下の3つの方針を掲げています。

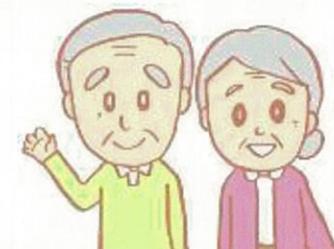
1. 安心の為に

私どもは、老人ホームとはご利用者様の最期の時まで安心してお暮し頂く為の施設であると
考えています。その為に、地域の医療機関との連携や、自分達の技術を最大限活用して、
安心してお過ごし頂ける環境を整えて参ります（詳細P7～）。



2. ご自分らしく過ごして頂く為に

いつまでも元気に過ごして頂くことができるよう、施設内ではリハビリや認知症予防の
トレーニングを受けることができます。これらは施設内に常設されており、ご入居者様で
あればお好きにご利用頂くことが可能となっています（詳細P10～）。

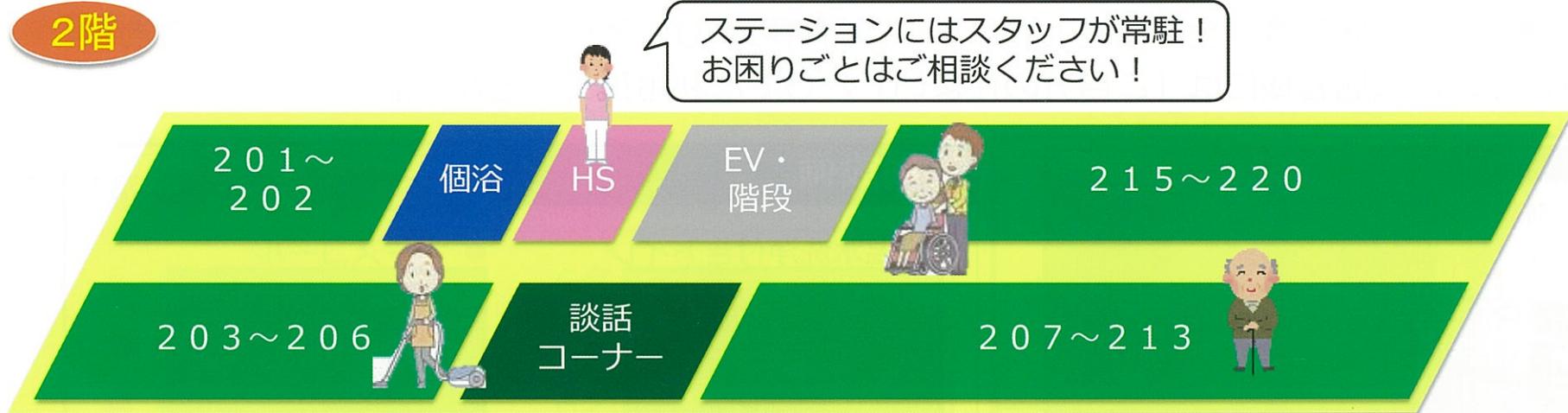


3. 負担軽減の為に

料金体系は明確にお示しいたします。基本のご利用料金に加え、有料サービス、介護保険サービス等につき
ましても、現在のご状態、将来のご状態を想定し、分かりやすくお伝えいたします（詳細P14）。

2階

ステーションにはスタッフが常駐！
お困りごとにはご相談ください！



1階

機械完備！介護度が高くても安心！



健康機器も充実！

ご用意している居室は、全室個室となります。お気に入りの家具などをお持ちいただくことも可能なので、ご入居者様には「ご自分の住まい」としてご利用頂くことが可能です。



初期設備

● 温水洗浄付きトイレ



共用のトイレ以外にも、各個室に車椅子でも入れる専用のトイレを設置。

● エアコン



● ナースコール



24時間、どの時間帯でもすぐに職員が駆けつけるので安心です。

- 防災カーテン
- 照明機器
- 車いす対応洗面
- 3モーター電動ベッド
- クローゼット・チェスト
- 居室内Wi-Fi対応

住宅型有料老人ホームこころでは、系列の訪問介護事業所ケアサポートこころと連携し、ケアの提供をおこなっています。これまで培ってきた経験の技術で、入居者様の生活を支えます。

国家資格者多数在籍！ ※系列事業所含む

- 介護福祉士 6名
- 看護師 1名
- 初任者研修修了者 6名

現在ご対応している様々なご症状

- 重症筋無力症にて在宅生活を送られている方のサポート
呼吸管理等の見守り、酸素化低下時及び本人希望時に
器官カニューレ内喀痰吸引などを実施
- 脳性麻痺、5番染色体異常、馬蹄腎の方のサポート
退院及び外出等の介助及び在宅介護鼻腔内・気管
カニューレ内喀痰吸引及び経鼻経管栄養のなどを実施



介護業務に携わるのは
初任者研修修了者以上
の資格者。介護のプロ
が担当するから、日々
の生活も安心。

職員一人ひとりが笑顔
を大切にします。笑顔
の介護で、入居者様の
笑顔の生活を支えます。



喀痰吸引等研修等、
専門的な研修を修了
した職員も在席。
万全の体制で身の回り
のご支援します。



住宅型有料老人ホームこころでは、施設内看護師を中心として、日々の健康管理をさせていただきます。それ以外に、楽しく豊かなシニアライフを送っていただくためには、医療機関との連携を大切に考えています。その為、下記の医療機関と連携をとりながら、ご利用者の体調管理をいたします。

医療機関名	住所	TEL	担当名	科目・業種
坂田内科	瀬戸市西本町1-11	0561-87-0169	坂田成一郎	内科 循環器内科
たんぽぽクリニック	長久手市丁子田15-155	0561-42-4099	服部努	在宅療養支援 診療所
水野病院	瀬戸市小田妻町1-190-2	0561-48-2231	河辺章夫	内科・歯科・リハビリ テーション科
赤重治療院	瀬戸市赤重町133	0561-21-4382	柏本守男	訪問マッサージ
訪問看護 ステーションとも	尾張旭市井田町3-216	0561-55-7537		訪問看護

以上の体制のもと、住宅型有料老人ホームこころでは、在宅での生活が難しくなった方や、他の施設での受け入れが難しいという方も、積極的に受け入れて参ります。その為、他の施設では困難な下記のような症例にも対応することが可能です。

パーキンソン	脳梗塞後遺症	認知症	心疾患	糖尿病
○	○	○	○	○ ※特別食の場合 要相談
人工透析	バルーン	胃ろう	鼻腔経管	在宅酸素
○	○	△ ※要相談	△ ※要相談	○
神経難病	気管切開(吸引)	悪性腫瘍	IVH	褥瘡
○	△ ※要相談	○	△ ※要相談	○

住宅型有料老人ホームこころでは、ご自分らしい生活を成し遂げて頂く為に「認知症予防」および「リハビリテーション」に力を入れています

1. 認知症予防

認知症予防では、最新の機器や認知症予防ツールを導入し、入居者様にご利用頂けます。
日々のレクリエーションや自主トレーニングを通じ、自然と認知症を予防できる環境を整備しております。

● コグニバイク ～最新の認知症予防医療機器～



- 国立長寿医療研究センターと共同開発
- ながら運動（コグニサイズ）で脳活性化
- 身体のトレーニングと認知症予防
- 楽しく続けられる多数のプログラム

● ミッケルアート ～長期記憶を刺激する絵画療法～



- 懐かしい絵を見ながらクイズに答える
- 長期記憶を刺激する（回想療法）
- コミュニケーションツールとしても有用
- 日本認知症ケア学会賞を2度受賞



2. リハビリテーション



リハビリテーションでは、主に身体の機能の維持、強化を図ります。設置機器はご自由にご利用頂くことが可能です。また、提携医療機関である赤重治療院より訪問マッサージの先生をお呼びし、治療を受けることも可能です。

● ニューステップ



特定の部位に負担がかかることで、途中で訓練を諦めてしまうという他のリハビリ機器の弱点を克服した機器です。全身の主要な筋肉を一度に訓練することができるので、訓練が辛くなく、長時間の運動が可能です。

● 訪問マッサージ



提携医療機関である赤重治療院より先生をお呼びし、直接施術して頂くことも可能です。専門の先生の指導の下、今後のリハビリの方向性についてもご相談頂くことが可能です。（訪問マッサージのご利用には別途費用がかかります）

私たちは、目標を持つことが重要であると考えます

いつまでも健康でいる為にも、ただ訓練だけを行なうのではつまりません。例えば、春が来れば桜を見に行き、夏が来れば納涼祭で季節を感じる。そんな、ご入居者様の生活に彩を添えられるような、その為に日々の訓練にも前向きに取り組めるような環境作りに力を入れていきたいと考えています。

ご自分らしく過ごして頂く為に～その他のこだわり～ **住宅型有料老人ホーム こころ**

以上にご紹介した以外にも、住宅型有料老人ホームこころでは様々なこだわりを取り入れております。毎日が充実し、ご自身らしい生活を継続して頂けるような環境作りに力を入れていきます。

● **食事にこだわる！** ～美味しいお食事は、何よりも人の心を豊かにすると考えています～



- 専門の業者に委託（栄養・衛生管理の徹底）
- 専用のガス窯を導入
- 強化磁器や陶器の茶碗
- ソフト食等、個別対応能
- 季節の特別食も充実



● 通常食

● 季節の特別食も充実

● **イベントにこだわる！** ～生活に張り合いを与えるような様々なイベントを計画～

ボランティアの方による催し物や、季節のイベントの他に、施設に常備しているカラオケのセットで盛り上がることもできます！



1月 新年会 2月 節分 3月 お雛祭り 4月 お花見 5月 体力測定会
6月 音楽会 7月 七夕祭り 8月 納涼祭 9月 敬老会
10月 文化祭 11月 秋のコンサート 12月 クリスマスパティー



ご家族への様々なサポートもまた、ご入居者様をお預かりする私どもの責務であると考えています。
できる限りのご支援をさせて頂ければと考えております。

- **24時間訪問可能** … 防犯上の関係で、あらかじめご相談頂ければと思います
- **こころ通信** … 施設の情報を定期的に発信し最新の情報をお届けします
- **イベントご招待!** … 季節イベントの際には、ご家族でお楽しみ頂ければと思います
- **入院時のサポート** … ご不安な点等ご相談ください。できる限りのサポートをします
- **家族会を開催** … ご家族同士の交流もご支援します
- **笑顔の対応** … いつも笑顔を絶やさず、安心してご依頼頂ける私たちでいます

MESSAGE



老人ホームでは、入居者様はもちろん、ご家族様のご負担を軽減し、そのご要望に応じていくことが重要であると考えています。

大切なご家族をお預かりする施設として、精一杯ご信頼に応え、できる限りのサポートをさせて頂ければと考えております。

お困りごとがございましたら、まずはお気軽にご相談いただければと思います。



初詣等、季節のイベントも充実

敷金

15万円（家賃の3カ月分） ※退去時、クリーニング代との差額を返金いたします

月額利用料

13万円

内訳：家賃5万円非課税 食費4.5万円税別（30日の場合1日1500円）
管理費2.5万円税別（水道光熱費等含む） 生活支援サービス費1万円税別

その他、想定される費用

- 介護サービス費

- ①介護が必要な場合には系列の訪問介護事業所よりサービスを提供させていただきます。
- ②介護サービスは「ケアマネジャー」によって立てられた「ケアプラン」に沿って提供いたします。
お客様のご負担は、利用した介護サービス費の自己負担分となります。

- その他の費用

- ①これらの他に、医療サービス費（自己負担分）、オムツなどの個人利用の用品など、個別のご希望により利用されたものには、費用が発生いたします。ご了承ください。
- ②お部屋を著しく損傷された場合は、修繕費用をご請求させていただく場合もございます。
あらかじめご了承ください。

よく頂くご質問をまとめました。これ以外にも、何かご疑問がありましたらお気軽にお問合せください。

Q.どのような方が入居できるのですか？

A.高齢者の方で、要介護認定を受けた方のご入居を想定しております。介護が必要になっても安心して暮らすことができる体制を整えております

Q.重度になった場合、退去しなくてはならないのでしょうか？

A.あくまで、こちらからの契約解除はありません。ご入居いただいたご利用者様にはできる限り長く暮らしていただきたいと考えております。その為に、介護・看護・医療連携に力を入れています。

Q.入居時にお金はいくらですか？

A.敷金を家賃の3ヶ月分頂戴しております。それ以外に、高額な一時金等がかかることは一切ありません。但し、ご退去時のお部屋の損傷が激しい場合は修繕費をご請求させていただく場合があります。

Q.現在利用しているデイサービスやケアマネさんを変える必要はありますか？

A.現在ご利用中の介護サービスはそのままご利用頂けます。まずはご相談ください。

Q.特殊浴槽の設置はありますか？

A.はい、ございますので、入浴が困難な方の受け入れも可能です。

Q.お部屋は個室ですか？

A.すべてが1人部屋で、トイレ・洗面所付きとなっております。





ご来場者へ粗品のプレゼントもございます！どうぞお気軽にお越しください！

オープン特別内覧会開催！



開催日時

10月9日 日

10月10日 月

時間：10時～17時

- Q. どのような人が入居できるの？
- Q. 費用はいくらかかるの？
- Q. 介護はしてもらえるの？
- Q. どんな暮らしなんだろう？



その他どんなご相談でも、構いません！
この機会を是非ご利用ください！

ご来場頂いた皆様にチャンス！



アンケートに答えて
粗品をプレゼント！

アクセスマップ



お問合せ



株式会社T・Yカンパニー
住宅型有料老人ホームココロ
愛知県瀬戸市西米泉町158

担当の「梶田(かじた)」です！
まずはお気軽にご相談ください！



入居担当：梶田(かじた)

☎0561-76-2229